

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นที่ถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ทั้งบริเวณบ่อมรภก. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นที่ถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน	-
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ และรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน และมีบริษัทรับตัดแต่งดูแลต้นไม้เข้าทำการบำรุงรักษาพันธุ์ทุก 15 วัน	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สลับสี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สลับสี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาบริเวณเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกเดือน	-
	2) ถึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำ และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ทุกๆ 6 เดือน	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิดน้ำเป็นประจำทุกวัน	-
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่แตกกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าวเป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุดเป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุดเป็นประจำทุกสัปดาห์	-
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลา ที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบและทำความสะอาดทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง เป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	- อุปกรณ์ประจาสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจาสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นประจำทุกสัปดาห์	-
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน	-
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์หาปริมาณแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระแบบเปิด ทำให้สามารถได้รับปริมาณจุลินทรีย์ที่มีชีวิตทั้งหมดที่มีอยู่ในอากาศได้ อย่างไรก็ตามทางโครงการตรวจสอบปริมาณคลอรีน เพื่อให้คลอรีนมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะกำจัดจุลินทรีย์ในน้ำได้

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาดระบบกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-
5. น้ำเสีย	5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 73.4-136 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 9-38, 5-25 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.4-7.8 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง 0.2-3.5 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.6-21.3 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 372-492 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 91.8-101 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 30-81mg/L - Fecal Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 330,000-3,300,000 MPN/100mL - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 490,000-13,000,000 MPN/100mL	ไม่มีมาตรฐานกำหนดคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด (ต่อ)				สถานี B - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 64.7-113 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-25 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-7.8 - Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L ตลอดการตรวจวัด - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 6.1-16.5 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 368-784 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 53.7-77.8 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 18-28 mg/L - Fecal Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 240,000-3,300,000 MPN/100mL - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 330,000-7,000,000 MPN/100mL สถานี C - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 116-252 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 30-132 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-7.7 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง 7-21 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 1.6-20.1 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 356-500 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 86-124 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 228-507 mg/L - Fecal Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 490,000-2,400,000 MPN/100mL - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 490,000-3,300,000 MPN/100mL รายละเอียดแสดงดัง ภาคผนวก ค	ไม่มีมาตรฐานกำหนดคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมเซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้ง น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 35.9-76.8 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-18 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-7.9 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <1mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-11.9 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 74-244 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 84.8-97.8 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 14-29 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 79,000-2,200,000 MPN/100mL สถานี B - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 34.2-196 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 4-13 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.0-7.7 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <1 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-2.4 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 174-606 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 16-124 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 15-64 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 49,000-1,700,000 MPN/100mL	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)				สถานี C - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 39-61.8 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3-14 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-7.8 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง 16-129 mg/L - Sulfide มีค่า <0.5-11.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 22-254 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 71.5-82.8 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 12-21 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 220,000-3,300,000 MPN/100mL รายละเอียดแสดงดังภาพผนวก ค	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- BOD มีค่าอยู่ในช่วง 19.1-117 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 4-13 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.2-7.9 - Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L ตลอดการตรวจวัด - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-0.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 388-844 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 29.4-57.6 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 10-114 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 24,000-1,300,000 MPN/100mL รายละเอียดแสดงดังภาพผนวก ค	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (3 ชุด)	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11.เครื่องสูบลบกลิ่น (ปกติ/ผิดปกติ) 12.อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น จากการระบบบำบัดน้ำเสียทั่วไป กำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14.ปัญหาอุทกกรรมและแนวททางน้ำ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน บำบัดน้ำเสียทุกวัน แ ล ะ บั น ที ก ายละเอียดเก็บไว้ รายนพื้นที่โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น แ ล ะ จั ทำ รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการ และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป รายละเอียดแสดงถึงภาพผนวก ข-2	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุบัติเหตุ/ การแก้ไข
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน และอายุการใช้งานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้าอยู่เป็นประจำ	-
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ ของบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกวัน	-
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย - หอพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้งมูลฝอย หอพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	-
	- เครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit	- ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน - ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว - ตรวจสอบสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone - ตรวจสอบหลอด UV Ozone - ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดหลอด UV Ozone - ตรวจสอบภาชนะการใช้น้ำใช้กระแสของมอเตอร์ - ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ตรวจสอบชุดเชื่อมต่อยางไฟภายในตัวเครื่อง	- เปลี่ยนถ่าย Activated Carbon ทุกๆ 6 เดือน - ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ 3 เดือน - ทำความสะอาดภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกๆ 1 ปี	- โครงการมีการตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
7. มลพิษ (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแล จัดการเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน	-
	8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวังอันตราย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายเตือนระวังอันตรายของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบังเป็นประจำวัน	-
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เป็นประจำ	-
	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือนลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือนลือนเป็นประจำ	-
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- เครื่องดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบทาบหม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุบัติเหตุ/ การแก้ไข
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ	-
	11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ อากาศที่เข้า หน้าต่าง และประตู 2) พัฒนาระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ - โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สับสน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สับสนเป็นประจำ	-
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพที่ไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพความคล่องตัวในการเดินรถ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีสภาพที่ไม่ชำรุดเป็นประจำ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับผิดชอบต่อความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณ ป้อมรถจักรยานโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น และไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจําทุกวัน	-
	พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) เป็นประจำ - โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังมิได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
14. ทัศนียภาพ	พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ เป็นประจำทุกวัน	-
	ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังมิได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
15. การรบกวนทางสายตาและทัศนภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลออกชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งอาคารใกล้เคียงเกี่ยวกับผลกระทบด้านการรบกวนทางสายตาและทัศนภาพจากอาคารของโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบด้านการรบกวนทางสายตาและทัศนภาพจากอาคารโครงการในปัจจุบันสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการหรือหากอีกฝ่ายของโครงการ หรือนิติบุคคลชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียง	-
16. การรบกวนทางเสียง/ โศรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลออกชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงเกี่ยวกับผลกระทบด้านการรบกวนทางเสียงหรือทัศนภาพจากอาคารโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้หากผู้พักอาศัยในโครงการได้รับผลกระทบด้านการรบกวนทางเสียงหรือทัศนภาพจากอาคารโครงการ ในปัจจุบันสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการ หรือหากอีกฝ่ายของโครงการ หรือนิติบุคคลออกชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
17. การรับเสียงรบกวน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารโดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอพโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
18. ศี ก ษ า ส ภ า พ เศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	-